



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ БЛАГОЕВГРАД**

## **ЗА П О В Е Д**

**№ РД-04-392/ 22.11.2024 г.**

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.75а, ал.1, т.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-227/ 18.11.2024 г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-144/ 02.08.2024 г., изменена със Заповед № РД-07-215/ 08.11.2024 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и представен проект на разпределение на масиви за ползване с вх. № ПО-09-3-157-1/ 13.09.2024 г. за землището на с. Седелец, ЕКАТТЕ 65930, общ. Струмяни, обл. Благоевград,

### **О Д О Б Р Я В А М:**

1. Разпределение на масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2024/ 2025 година с вх. № ПО-09-3-157-1/ 13.09.2024 г., за землището на с. Седелец, ЕКАТТЕ 65930, общ. Струмяни, обл. Благоевград, представено с доклад с вх. № РД-08-227/ 18.11.2024 г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-144/ 02.08.2024 г., изменена със Заповед № РД-07-215/ 08.11.2024 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Разпределението е изготвено за цялата площ в размер на 45,765 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. Седелец, ЕКАТТЕ 65930, общ. Струмяни, обл. Благоевград, са разпределени между ползвателите, съобразно проектът на разпределение, включително имотите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, пропорционално разпределени в границите на масивите.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за внасяне, на основание чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград за стопанската 2024/ 2025 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

**IBAN: BG30UNCR70003319713659**

**BIC: UNCRBGSF**

**УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД**

<b>Задължени лица по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена/ наименование на юридическо лице</b>	<b>Площ дка</b>	<b>Средно годишно рентно плащане лв.</b>	<b>Сума за вносяне лв.</b>
КРАСИМИР СИМЕОНОВ ПОДГОРСКИ	27,714	5,00	138,57

4. За задължените лица, които не са заплатили сумите по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

5. На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.75а, ал.2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството на с. Седелец и в сградата на Общинска служба по земеделие Струмяни, и да се публикуват на интернет страницата на Община Струмяни и на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

6. Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Сандански в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

7. Неразделна част от настоящата заповед са картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2024/ 2025 година за землището на с. Седелец, ЕКАТТЕ 65930, общ. Струмяни, обл. Благоевград.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИВАЙЛО ГОЦЕВ (П)**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград*